

香港房屋委員會

居者有其屋計劃

私人機構參建居屋計劃

租者置其屋計劃

**業權轉讓申請須知**

由房屋署房屋資助分處擬備

# 居者有其屋／私人機構參建居屋／租者置其屋計劃樓宇業權轉讓

## 申請須知

### 前言

- 一 根據房屋條例，單位除 (i) 在首次售出日期起計兩年後，經第二市場轉售，或 (ii) 已繳付補價外，是不可自由轉讓物業業權的；但在特殊情形下，香港房屋委員會（房委會）可根據個別情況酌情批核業權轉讓之申請。

### 申請先決條件

- (A) 業權轉讓必須以不涉及金錢代價的轉讓契據形式辦理（破產個案除外）；及  
(B) 準承讓人必須為該物業已登記的家庭成員（業主去世個案除外）。

### 一般轉讓業權原因

- 二 一般轉讓業權申請的原因如下 -

- (A) 申請加入配偶成為聯名業主；  
(B) 因離婚或分居而申請將業權轉給配偶；  
(C) 因結婚搬走與配偶同住而將業權轉給其他家庭成員；  
(D) 業主因移民或長期在海外工作而將業權轉給其他家庭成員；  
(E) 業主或配偶或登記家庭成員因申請公務員房屋福利或僱主提供的房屋福利而更改業權；  
(F) 因有登記家庭成員提供樓宇的首期或按揭供款而更改業權；  
(G) 因業主去世而申請更改業權；  
(H) 業主因年紀老邁（即 65 歲或以上）而更改業權；  
(I) 業主因身患危疾（例如癌症）而更改業權；  
(J) 業主因破產而更改業權；或  
(K) 除 (A) 至 (J) 項外，房委會只會在特別的情況下，才會考慮其他原因。

### 填報申請書須知

- 三 (A) 你必須填報本申請書所需的一切資料，否則房委會有權拒絕有關申請。  
(B) 業主簽署申請書時，必須與買賣文件／樓契上的簽署式樣相同及不可使用塗改液。  
(C) 準承讓人須在本申請書所列的單位內居住（由非登記的家庭成員承繼業權個案除外）。  
(D) 你必須在申請書內說明轉讓業權的原因，並隨附有關證明文件副本，連同申請書一併交回，例如 -  
(i) 因離婚／分居而申請轉讓業權，必須遞交絕對判令（離婚）和法庭命令／分居協議的影印本；  
(ii) 因結婚搬走與配偶同住而申請轉讓業權，必須遞交結婚證書及新地址證明文件影印本；  
(iii) 因移居外地／長期在海外工作而申請轉讓業權，必須遞交獲外國（不包括中國）原則上允許入境或居留的批准書／僱主證明書和商業登記證的影印本；  
(iv) 因業主或配偶或登記家庭成員享有公務員房屋福利或僱主提供的房屋福利而申請轉讓業權，必須遞交由庫務署／所屬部門秘書／僱主發出的核准證明文件影印本；  
(v) 因準承讓人供款而申請轉讓業權，必須遞交顯示其在相當大程度上提供首期款項的證明文件／按揭貸款還款時間表和還款記錄的影印本；

- (vi) 因業主去世而申請更改業權，必須遞交遺產管理書（連同遺產管理人身分確認誓詞）／遺囑檢認證明書、死亡證及豁免遺產稅證明書/資產及負債清單影印本；
- (vii) 因健康理由而申請轉讓業權，必須遞交由執業醫生簽發的證明文件影印本；或
- (viii) 因業主破產而申請轉讓業權，必須遞交破產令、簡易程序命令及破產管理署發出的轉讓業權金錢代價同意書影印本。

有關所需文件的詳情，請與相關的地區租約事務管理處聯絡。這些辦事處的地址分別載於附頁（一）（居屋／私人參建居屋計劃單位）和附頁（二）（租置計劃單位）。

- (E) 本申請書所提供的個人資料，將用作處理轉讓業權申請，及於申請獲批准後提供予差餉物業估價署作發出徵收差餉/地租通知書之用。房委會及房屋署可將所有載於申請表的資料及個人資料轉交任何房屋署組別，以作跟進戶籍管理事宜。
- (F) 提供個人資料屬自願性質。不過，如你沒有提供足夠資料，房委會或會無法處理你的申請。
- (G) 你有權要求查閱或改正業權轉讓申請書上所申報有關你本人的資料。如有需要，須以郵寄或傳真方式提出申請，收件人為九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總辦事處部門資料管理主任（傳真：2761 6363）。申請查閱個人資料，可能需繳付費用。

### 申請費用

- 四 你須在提交申請書時繳付手續費（現時為港幣 2,710 元）。申請即使不獲批准，或你擬撤銷申請轉讓業權，已繳交的手續費概不發還。

### 申請書填妥後，應交回何處？

- 五 申請書填妥後，須送交所屬的租約事務管理處。地址見附頁（一）（居屋／私人參建居屋計劃單位）；或見附頁（二）（租置計劃單位）。

### 處理申請所需時間

- 六 房屋資助分處收到所有文件後，一般約在 6 星期內發信通知你申請的結果。

### 申請獲批准後所須辦理的手續

- 七 (A) 獲發轉讓同意書後，你須自行聘請律師辦理轉讓手續。根據房委會現行政策，轉讓業權必須以不涉及金錢代價的轉讓契據形式辦理（破產個案除外）。律師須擬備一份轉讓契據初稿，交住房委會法律事務分處批核。你需另付有關之行政費用（現時為港幣 2,310 元，並會不時作出檢討）。
- (B) 如果物業已按揭給銀行，請聯絡銀行，詢問是否需要更改按揭貸款契據。如有需要，你必須先行填妥一份轉按申請表（請向所屬的租約事務管理處索取），把建議的修訂按揭條款提交房委會審批。惟你須另行支付該轉按同意書所需手續費。
- (C) 除上述轉讓業權的手續費外，你亦須繳付一切有關轉讓業權的費用，例如房委會批契費、申請更改按揭貸款安排的手續費（如適用者）、厘印費及簽契費等費用。
- (D) 轉讓同意書祇有一年期限，所以必須盡早聘請律師辦理轉讓手續。如未能於有效期內完成業權轉讓，你便需要重新提交申請及繳付有關費用。
- (E) 你在簽署轉讓契據後，必須儘快通知所屬的租約事務管理處。

居者有其屋／私人機構參建居屋計劃屋苑所屬的分區租約事務管理處

District Tenancy Management Offices for HOS/PSPS Courts

**Kowloon West & Hong Kong 九龍西及港島**

Name of Court	屋苑名稱	Office Address / 辦事處地址	Tel.電話 / Fax 傳真
Charming Garden Hoi Fu Court	富榮花園 海富苑	G/F, Hoi Tai House, Hoi Fu Court, Mongkok West, Kowloon 九龍旺角西海富苑海泰閣地下	2625 4370 2625 5071
Hang Chun Court Yee Ching Court Yee Kok Court Po Hei Court Po Lai Court	幸俊苑 怡靖苑 怡閣苑 寶熙苑 寶麗苑	G/F, Lai Mei House, Lai Kok Estate, Sham Shui Po, Kowloon 九龍深水埗麗閣邨麗薇樓地下	2361 0070 2148 2463
Kwun Fai Court Kwun Hei Court	冠暉苑 冠熹苑	Unit 407-415, Kar Man House, Oi Man Estate, Homantin, Kowloon 九龍何文田愛民邨嘉民樓 407-415 室	2713 0121 2768 7653
Harmony Garden Hiu Tsui Court King Tsui Court	富欣花園 曉翠苑 景翠苑	Room 701-710, On Hing House, Hing Wah (II) Estate, Chai Wan, Hong Kong 香港柴灣興華(二)邨安興樓 701-710 室	2557 0115 2515 1975
Cheerful Garden Fullview Garden Kai Tsui Court Lok Hin Terrace Yan Tsui Court Yuet Chui Court	富怡花園 富景花園 佳翠苑 樂軒臺 茵翠苑 悅翠苑	G/F, Wai Tsui House, Wan Tsui Estate, 3 Tsui King Street, Chai Wan, Hong Kong 香港柴灣翠景街 3 號環翠邨蕙翠樓地下	2558 0180 2505 2147
Hang Tsui Court Tung Tao Court	杏翠苑 東濤苑	No. 9-20, G/F, Yue Tai House, Yue Wan Estate, Chai Wan 柴灣漁灣邨漁泰樓地下 9-20 號	2897 7479 2515 1985
Greenwood Terrace Neptune Terrace	康翠臺 樂翠臺	Level 2, Community Building, Hing Man Estate, Chai Wan 柴灣興民邨社區大樓第二層	2558 6311 2505 2053
Tung Chun Court Tung Shing Court	東駿苑 東盛苑	Unit 8, G/F, Yiu Fung House, Yiu Tung Estate, Hong Kong 香港筲箕灣耀東邨耀豐樓地下 8 號	2539 8336 2539 0040
Kornhill Tung Hei Court Tung Lam Court Tung Yan Court	康山花園 東熹苑 東霖苑 東欣苑	G/F, Block C, Model Housing Estate, 770 King's Road, North Point, Hong Kong 香港北角英皇道 770 號模範邨 C 座地下	2562 4255 2562 9409
Broadview Court South Wave Court Yue On Court Ocean Court	雅濤閣 南濤閣 漁安苑 逸港居	No. 27, G/F, Lei Moon House (High Block), Ap Lei Chau Estate, Hong Kong 香港鴨脷洲邨利滿樓(高座) 地下 27 號	2554 4941 3695 0353
Aldrich Garden Tung Yuk Court	愛蝶灣 東旭苑	6/F, Oi Sin House, Oi Tung Estate, Shau Kei Wan, Hong Kong 筲箕灣愛東邨愛善樓 6 樓	3160 4291 3160 4290
Hung Fuk court Ka Lung Court Lung Tak Court Lung Yan Court	鴻福苑 嘉隆苑 龍德苑 龍欣苑	G/F, No. 21-34, Wah Hing House, Wah Fu (II) Estate, Hong Kong 華富(二)邨華興樓地下 21-34 號	2551 0660 2875 5153

**Kowloon East 九龍東**

Name of Court	屋苑名稱	Office Address / 辦事處地址	Tel.電話 / Fax 傳真
Kai Tai Court	啓泰苑	G/F, Kai Yin House, Kai Yip Estate 啟業邨啟賢樓地下	2757 3710 2757 2471
Cheung Wo Court	祥和苑	G/F., Wing B, Kai Yan House, Kai Tin Estate, Lam Tin, Kowloon. 九龍藍田啟田邨啟仁樓 B 翼 地下	3749 9440 3749 9439
Ko Chun Court	高俊苑	G/F, Ko Yuet House, Ko Yee Estate, 28 Ko Chiu Road, Kowloon 九龍高超道 28 號高怡邨高悅樓地下	2772 0462 2952 9120
Hong Nga Court Hong Ying Court	康雅苑 康盈苑	G/F, On Chung House, Shun On Estate, Kwun Tong 觀塘順安邨安頌樓地下	2342 8259 2763 6041
Hiu Lai Court Lei On Court On Kay Court	曉麗苑 鯉安苑 安基苑	G/F, Wun Wah House, Lok Wah (South) Estate, Kwun Tong 觀塘樂華(南)邨奕華樓地下	2755 6613 2757 2551
Chun Wah Court Lok Nga Court Po Pui Court	振華苑 樂雅苑 寶珮苑	G/F, Ping Wah House, Lok Wah (North) Estate, Kwun Tong 觀塘樂華(北)邨秉華樓地下	2755 5551 2750 8597
Hong Wah Court	康華苑	G/F, Lee Foo House, Shun Lee Estate, Kwun Tong 觀塘順利邨利富樓地下	2341 8286 2763 6066
Hong Pak Court Hong Shui Court Hong Yat Court	康柏苑 康瑞苑 康逸苑	G/F, Sau Yat House, Sau Mau Ping Estate 秀茂坪邨秀逸樓地下	2349 1361 2389 7462
Richland Gardens Yau Chui Court	麗晶花園 油翠苑	G/F, 101-119 Chui King House, Choi Hung Estate. 彩虹邨翠瓊樓地下 101 至 119 室	2320 3066 2351 9340

居者有其屋／私人機構參建居屋計劃屋苑所屬的分區租約事務管理處  
**District Tenancy Management Offices for HOS/PSPS Courts**

**Wong Tai Sin, Tsing Yi, Tsuen Wan & Island 黃大仙、青衣、荃灣及離島**

Name of Court	屋苑名稱	Office Address / 辦事處地址	Tel.電話 / Fax 傳真
Choi Fung Court	彩峰苑	Units 108-115, G/F, Boon Yuet House, Choi Wan (I) Estate 九龍彩雲(一)邨伴月樓地下 108-115 室	2750 7211 2750 8477
Rhythm Garden Tsz Oi Court Tsz On Court	采頤花園 慈愛苑 慈安苑	G/F, Ching Hong House, Tsz Ching Estate, Tsz Wan Shan 九龍慈雲山慈正邨正康樓地下	2325 0104 2351 4358
Fung Lai Court Fung Chuen Court Kingsford Terrace King Hin Court Lung Poon Court King Shan Court Grandview Garden King Lai Court Sun Lai Garden	鳳禮苑 鳳鑽苑 嘉峰臺 瓊軒苑 龍蟠苑 瓊山苑 宏景花園 瓊麗苑 新麗花園	Units 211-224, Ban Fung House, Fung Tak Estate, Tsz Wan Shan 九龍慈雲山鳳德邨斑鳳樓 211-224 號	2324 0096 2752 8665
Fu Keung Court Hong Keung Court Ka Keung Court Pang Ching Court Ying Fuk Court Tin Ma Court Tin Wang Court Tsui Chuk Garden	富強苑 康強苑 嘉強苑 鵬程苑 盈福苑 天馬苑 天宏苑 翠竹花園	Podium, Lung Cheung Plaza, 136 Lung Cheung Road, Wong Tai Sin 九龍黃大仙龍翔道 136 號龍翔廣場平台	3572 0040 3572 0044
Tak Keung Court	德強苑	Podium Level 1, Hong Kong Housing Authority Customer Service Centre, 3 Wang Tau Hom South Road, Kowloon. 九龍橫頭磡南道 3 號香港房屋委員會客務中心第一層平台	2336 5144 2337 6523
Lung Hin Court Yu Tung Court	龍軒苑 裕東苑	Podium, Wing A, Kwai Shue House, Lei Muk Shue Estate, Kwai Chung 葵涌梨木樹邨葵樹樓 A 翼平台	2423 7458 2494 8207
Ching Shing Court Ching Wah Court Peng Lai Court	青盛苑 青華苑 坪麗苑	Podium, Wing C, Kwai Shue House, Lei Muk Shue Estate, Kwai Chung 葵涌梨木樹邨葵樹樓 C 翼平台	2423 7680 2423 6854
Serene Garden Ching Nga Court Ching Tai Court Ching Wang Court	海悅花園 青雅苑 青泰苑 青宏苑	Wings A & B, G/F, Yee Yip House, Tsing Yi Estate, Tsing Yi 青衣青衣邨宜業樓地下 A 翼及 B 翼	2431 0305 2435 5137
Tin Lee Court	天利苑	G/F, Hong Yat House, Yat Tung Estate, Tung Chung 東涌逸東邨康逸樓地下	3140 6400 3140 6420

**Kwai Chung 葵涌**

Name of Court	屋苑名稱	Office Address / 辦事處地址	Tel.電話 / Fax 傳真
Kwai Chun Court Kwai Hong Court	葵俊苑 葵康苑	Podium level 4, Luk Kwai House, Kwai Chung Estate 葵涌邨綠葵樓第 4 層平台	2427 9006 2423 6841
Kwai Yin Court	葵賢苑	G/F, Fu Kwai House, Tai Wo Hau Estate, Kwai Chung 葵涌大窩口邨富貴樓地下	2429 9446 2423 6835
Yin Lai Court	賢麗苑	Unit 6, G/F, Fung King House, Lai King Estate, Kwai Chung 葵涌荔景邨風景樓地下六號	2743 3814 2310 2406
Lai Yan Court	荔欣苑	Wing C, G/F, Shek Cheung House, Shek Lei (II) Estate, Kwai Chung 葵涌石籬(二)邨石祥樓地下 C 翼	2420 6987 2429 9431
Ning Fung Court Yi Fung Court	寧峰苑 怡峰苑	Wing C, G/F, Shek Cheung House, Shek Lei (II) Estate, Kwai Chung 葵涌石籬(二)邨石祥樓地下 C 翼	2420 6987 2429 9431

居者有其屋／私人機構參建居屋計劃屋苑所屬的分區租約事務管理處

District Tenancy Management Offices for HOS/PSPS Courts

Tai Po, North, Shatin & Sai Kung 大埔、北區、沙田及西貢

Name of Court	屋苑名稱	Office Address / 辦事處地址	Tel.電話 / Fax 傳真
Elegance Garden King Nga Court Po Nga Court Tai Po Plaza Tak Nga Court Wang Fuk Court Yat Nga Court	富雅花園 景雅苑 寶雅苑 大埔廣場 德雅苑 宏福苑 逸雅苑	2/F, On Wo House, Tai Wo Estate, Tai Po 大埔太和邨安和樓 2 樓	2657 2808 2657 8660
Choi Po Court On Shing Court Sunningdale Garden Tsui Lai Garden Yuk Po Court	彩蒲苑 安盛苑 順欣花園 翠麗花園 旭埔苑	No. 107, G/F, Tin Yee House, Tin Ping Estate, Sheung Shui 上水天平邨天怡樓地下 107 號	2677 2002 2677 9009
Yung Shing Court	雍盛苑	No. 8, G/F, Tin Long House, Tin Ping Estate, Sheung Shui 上水天平邨天朗樓地下 8 號	3698 0061 3698 0060
Chung Nga Court Ming Nga Court Sun Hing Garden Yee Nga Court Cheong Shing Court Ka Shing Court King Shing Court Wing Fai Centre Wing Fok Centre Yan Shing Court	頌雅苑 明雅苑 新興花園 怡雅苑 昌盛苑 嘉盛苑 景盛苑 榮輝中心 榮福中心 欣盛苑	No.1, Po Nga Road, Tai Wo Estate, Tai Po 大埔太和邨寶雅路 1 號	2638 2469 2638 1025
Fok On Garden Fu Fai Garden Kam Fung Court Kam Hay Court Kam Lung Court Kam On Court Kam Tai Court Kam Ying Court	福安花園 富輝花園 錦豐苑 錦禧苑 錦龍苑 錦鞍苑 錦泰苑 錦英苑	Units 221-240, 2/F, Shek Yuk House, Chun Shek Estate, Shatin 沙田秦石邨石玉樓 2 樓 221-240 室	2694 4408 2647 1930
Hong Lam Court Kwong Lam Court Yu Chui Court Yue Tin Court Chevalier Garden Saddle Ridge Garden	康林苑 廣林苑 愉翠苑 愉田苑 富安花園 富寶花園	G/F, Skylark House, Sha Kok Estate, Shatin 沙田沙角邨雲雀樓地下	2697 7208 2797 0908
Fung Shing Court Ka Keng Court Ka Tin Court King Tin Court Carado Garden Grandway Garden Holford Garden	豐盛苑 嘉徑苑 嘉田苑 景田苑 雲疊花園 富嘉花園 海福花園	Market Podium, Pok Hong Estate, Shatin 沙田博康邨街市平台	2648 1312 2649 1648
May Shing Court Mei Chung Court	美城苑 美松苑	Units 241-260, 2/F, Shek Yuk House, Chun Shek Estate, Shatin 沙田秦石邨石玉樓 2 樓 241-260 室	2699 3082 2699 9418
Bauhinia Garden Beverly Garden Choi Ming Court Chung Ming Court Fu Ning Garden Hin Ming Court Ho Ming Court Hong Sing Garden King Ming Court Kwong Ming Court On Ning Garden Po Ming Court Tong Ming Court Wo Ming Court Yan Ming Court Ying Ming Court Yu Ming Court Yuk Ming Court	寶盈花園 富康花園 彩明苑 頌明苑 富寧花園 顯明苑 浩明苑 康盛花園 景明苑 廣明苑 安寧花園 寶明苑 唐明苑 和明苑 欣明苑 英明苑 裕明苑 煜明苑	G/F, Shin Lai House, Shin Ming Estate, Tseung Kwan O, N.T. 將軍澳善明邨善禮樓地下	2445 3811 2445 3677

居者有其屋／私人機構參建居屋計劃屋苑所屬的分區租約事務管理處  
District Tenancy Management Offices for HOS/PSPS Courts

**Tuen Mun & Yuen Long 屯門及元朗**

Name of Court	屋苑名稱	Office Address / 辦事處地址	Tel.電話 / Fax 傳真
San Wai Court Siu Hei Court Siu Hin Court Siu Kwai Court Siu Lun Court Siu Lung Court Siu Pong Court Siu Shan Court	新圍苑 兆禧苑 兆軒苑 兆畦苑 兆麟苑 兆隆苑 兆邦苑 兆山苑	Units 403-412, 4/F, Ting Cheung House, On Ting Estate, Tuen Mun 屯門安定邨定祥樓 4 樓 403-412 室	2451 0321 2450 9740
Affluence Garden Glorious Garden Lung Mun Oasis Melody Garden Prime View Garden Tsui Ning Garden Yuet Wu Villa	澤豐花園 富健花園 龍門居 美樂花園 景峰花園 翠寧花園 悅湖山莊	5/F, Ancillary Facilities Block, Fu Tai Estate, Tuen Mun 屯門富泰邨服務設施大樓 5 樓	2644 0201 2465 0561
Siu Hong Court Fung Ting Court Tin Chung Court Tin Fu Court Tin Lai Court Tin Oi Court Tin Yau Court	兆康苑 鳳庭苑 天頌苑 天富苑 天麗苑 天愛苑 天祐苑	G/F, Chuen Shui House, Shui Pin Wai Estate, Yuen Long 元朗水邊圍邨泉水樓地下	2442 2461 2477 3284
Tin Shing Court	天盛苑	G/F, Yan Lok House, Tin Yan Estate, Tin Shui Wai 天水圍天恩邨恩樂樓地下	3152 2672 3152 3780

**租者置其屋計劃屋邨所屬的分區租約事務管理處**  
**District Tenancy Management Offices for TPS Estates**

**Kowloon West & Hong Kong 九龍西及港島**

TPS Estate / 屋邨名稱	Office Address / 辦事處地址	Tel.電話 / Fax 傳真
Nam Cheong Estate 南昌邨	G/F, Lai Mei House, Lai Kok Estate, Sham Shui Po 深水埗麗閣邨麗薇樓地下	2361 0070 2148 2463
Lei Cheng Uk Estate 李鄭屋邨	G/F, Lai Mei House, Lai Kok Estate, Sham Shui Po 深水埗麗閣邨麗薇樓地下	2361 0070 2148 2463
Fung Wah Estate 峰華邨	Room 701-710, On Hing House, Hing Wah (II) Estate, Chai Wan 柴灣興華(二)邨安興樓701-710室	2557 0115 2515 1975
Tsui Wan Estate 翠灣邨	No. 9-20, G/F, Yue Tai House, Yue Wan Estate, Chai Wan 柴灣漁灣邨漁泰樓地下9-20號	2897 7479 2515 1985
Lei Tung Estate 利東邨	No. 108-116, G/F., Tung Cheong House, Lei Tung Estate, Apleichau 香港鴨脷洲利東邨東昌樓地下108-116號	2814 8105 2580 9892
Wah Kwai Estate 華貴邨	G/F, No. 21-34, Wah Hing House, Wah Fu (II) Estate 華富(二)邨華興樓地下21-34號	2551 0660 2875 5153

**Kowloon East 九龍東**

TPS Estate / 屋邨名稱	Office Address / 辦事處地址	Tel.電話 / Fax 傳真
Tsui Ping North Estate 翠屏北邨	Podium Level, 2/F, Tsui Pak House, Tsui Ping (North) Estate 翠屏(北)邨翠柏樓2樓平台	2793 2303 2763 6540
Choi Ha Estate 彩霞邨	G/F, 101-119 Chui King House, Choi Hung Estate. 彩虹邨翠瓊樓地下101至119室	2320 3066 2351 9340
Tak Tin Estate 德田邨 Hing Tin Estate 興田邨	G/F, Tak King House, Tak Tin Estate, Lam Tin 藍田德田邨德敬樓地下	2772 6840 2347 3847

**Wong Tai Sin, Tsing Yi, Tsuen Wan & Island 黃大仙, 青衣, 荃灣及離島**

TPS Estate / 屋邨名稱	Office Address / 辦事處地址	Tel.電話 / Fax 傳真
Chuk Yuen (North) Estate 竹園北邨	Units 101-108, G/F, Yung Yuen House, Chuk Yuen (North) Estate 竹園(北)邨榕園樓地下101-108室	2351 1818 2351 9224
Fung Tak Estate 鳳德邨	Units 211-224, Ban Fung House, Fung Tak Estate, Tsz Wan Shan 慈雲山鳳德邨斑鳳樓211-224室	2324 0096 2752 8665
Lower Wong Tai Sin (I) Estate. 黃大仙下邨(一) Tung Tau (II) Estate 東頭邨(二)	G/F, Lung Chi House, Lower Wong Tai Sin (II) Estate 黃大仙下邨(二區)龍智樓地下	2326 8962 2326 6143
Tsing Yi Estate 青衣邨	Wings A & B, G/F, Yee Yip House, Tsing Yi Estate 青衣青衣邨宜業樓地下A翼及B翼	2431 0305 2435 5137
Cheung Fat Estate 長發邨	G/F, Hong Ping House, Cheung Hong Estate 青衣長康邨康平樓地下	2495 1202 2436 0360
Cheung On Estate 長安邨	Units 105-109, Chun Fat House, Cheung Fat Estate 青衣長發邨俊發樓地下105-109室	2109 0277 2109 0276

**Kwai Chung 葵涌**

TPS Estate / 屋邨名稱	Office Address / 辦事處地址	Tel.電話 / Fax 傳真
Kwai Hing Estate 葵興邨	G/F, Ha Kwai House, Kwai Chung Estate 葵涌邨夏葵樓地下	3617 9201 3617 9200



**租者置其屋計劃屋邨所屬的分區租約事務管理處**  
**District Tenancy Management Offices for TPS Estates**

**Tuen Mun & Yuen Long 屯門及元朗**

TPS Estate / 屋邨名稱	Office Address / 辦事處地址	Tel.電話 / Fax 傳真
Tin King Estate 田景邨	Units 403-412, 4/F, Ting Cheung House, On Ting Estate, Tuen Mun 屯門安定邨定祥樓4樓403-412室	2451 0321 2450 9740
Leung King Estate 良景邨	Unit 2, Wing A, G/F, King Mei House, Shan King Estate, Tuen Mun 屯門山景邨景美樓地下A翼2號	2465 1212 2469 9785
Shan King Estate 山景邨	Unit 2, Wing A, G/F, King Mei House, Shan King Estate, Tuen Mun 屯門山景邨景美樓地下A翼2號	2465 1212 2469 9785
Kin Sang Estate 建生邨	G/F, Wu Yuet House, Wu King Estate, Tuen Mun 屯門湖景邨湖月樓地下	2465 0621 2464 7559
Long Ping Estate 朗屏邨	G/F, Chuen Shui House, Shui Pin Wai Estate, Yuen Long 元朗水邊圍邨泉水樓地下	2442 2461 2477 3284

**Tai Po, North, Shatin & Sai Kung 大埔、北區、沙田及西貢**

TPS Estate / 屋邨名稱	Office Address / 辦事處地址	Tel.電話 / Fax 傳真
Tai Wo Estate 太和邨	2/F, On Wo House, Tai Wo Estate, Tai Po	2657 2808
Wan Tau Tong Estate 運頭塘邨	大埔太和邨安和樓二樓	2657 8660
Fu Heng Estate 富亨邨	No. 1, Po Nga Road, Tai Wo Estate, Tai Po	2638 2469
Fu Shin Estate 富善邨	大埔太和邨寶雅路1號	2638 1025
Tai Ping Estate 太平邨	No. 107, G/F, Tin Yee House, Tin Ping Estate, Sheung Shui	2677 2002
Tin Ping Estate 天平邨	上水天平邨天怡樓地下107號	2677 9009
Cheung Wah Estate 祥華邨	No. 8, G/F, Tin Long House, Tin Ping Estate, Sheung Shui	3698 0061
Wah Ming Estate 華明邨	上水天平邨天朗樓地下8號	3698 0060
Heng On Estate 恆安邨	Units 221-240, 2/F, Shek Yuk House, Chun Shek Estate	2694 4408
Yiu On Estate 耀安邨	沙田秦石邨石玉樓2樓221-240室	2647 1930
Kwong Yuen Estate 廣源邨	G/F, Skylark House, Sha Kok Estate, Shatin 沙田沙角邨雲雀樓地下	2697 7208 2797 0908
Pok Hong Estate 博康邨	Market Podium, Pok Hong Estate, Shatin	2648 1312
Hin Keng Estate 顯徑邨	沙田博康邨街市平台	2649 1648
King Lam Estate 景林邨	G/F, Po Chi House, Po Lam Estate, Tseung Kwan O	2701 3320
Po Lam Estate 寶林邨	將軍澳寶林邨寶智樓地下	2703 6344
Tsui Lam Estate 翠林邨		

居者有其屋／私人機構參建居屋／租者置其屋計劃樓宇  
**業權轉讓申請書**

致：房屋署署長  
經：所屬的租約事務管理處（見附頁（一）或（二））

部門專用：

檔號：\_\_\_\_\_

地址代號：\_\_\_\_\_

物業地址：\_\_\_\_\_

我／我們申請將上述物業業權轉讓，理由如下：

\_\_\_\_\_

我／我們現隨本申請書夾附 (i) 業主及準新業主的身份證副本，(ii) 有關證明文件的副本及 (iii) 書明支付「香港房屋委員會」的劃線支票乙張（已將上述物業的地址寫在支票背面），面額 2,710 元，用以繳付手續費。

我／我們明白，是次申請即使不獲批准，或我／我們擬撤銷申請轉讓業權，已繳付的手續費概不發還。

我／我們明白，如未有足夠證明文件支持上述業權轉讓申請，本申請書將不獲受理。

我／我們明白並同意房委會及房屋署可將所有載於申請表的資料及我／我們的個人資料轉交任何房屋署組別，以作跟進戶籍管理事宜。

我／我們明白並同意如我／我們申請獲批准，於轉讓契據簽定後，房委會及房屋署可將所有載於申請表及轉讓契據的資料及我／我們的個人資料提供予差餉物業估價署，以作更正業主記錄，及發出差餉／地租通知書之用。

我／我們明白準承讓人須在本申請書所列的單位內居住（由非登記的家庭成員承繼業權個案除外）。

我／我們已細閱業權轉讓「申請須知」，並明白其中的內容。

業主／業主代理人簽署\*：\_\_\_\_\_ 業主／業主代理人簽署\*：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

身份證號碼：\_\_\_\_\_

身份證號碼：\_\_\_\_\_

通訊地址：\_\_\_\_\_

(如與上述物業地址不同)

準承讓人簽署：\_\_\_\_\_

準承讓人簽署：\_\_\_\_\_

(準新業主)

(準新業主)

姓名：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

身份證號碼：\_\_\_\_\_

身份證號碼：\_\_\_\_\_

日間聯絡電話：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

\*如業主代理人是遺產管理人 / 遺囑執行人，請夾附遺產管理書及遺產管理人身份確認誓詞 / 遺囑檢認證明書副本。